

Утвержден
Советом Фонда содействия кредитованию малого и
среднего предпринимательства
Тверской области (микрокредитная компания)
по предоставлению займов и поручительств
Протокол от «30» мая 2022 года

Председатель
Совета Фонда содействия кредитованию малого и
среднего предпринимательства
Тверской области (микрокредитная компания)
по предоставлению займов и поручительств

_____ Я.А. Салюков

КАТАЛОГ ПРОДУКТОВ ПО ЗАЙМАМ
Фонда содействия кредитованию малого и среднего предпринимательства
Тверской области (микрокредитная компания)
(новая редакция)

Содержание Каталога продуктов – виды займов:

МОНОГОРОД	3
ПРИОРИТЕТ	6
ПРИОРИТЕТ +	10
СТАНДАРТ	14
СТАБИЛЬНЫЙ БИЗНЕС	17
ДОВЕРИЕ	19
СТАРТ	22
СОЦИАЛЬНОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО	25
САМОЗАНЯТОСТЬ	27

Общие положения

Настоящий Каталог продуктов по займам Фонда содействия кредитованию малого и среднего предпринимательства Тверской области (микрокредитная компания) (далее – Каталог продуктов) определяет условия продуктов по займам, предоставляемых Фондом содействия кредитованию малого и среднего предпринимательства Тверской области (микрокредитная компания) (далее – Фонд), Субъектам МСП и Самозанятым гражданам, отвечающим критериям, установленным Правилами предоставления займов Фондом.

В силу п. 3.7 Правил предоставления займов Фондом Наблюдательный совет Фонда или Совет Фонда по предоставлению займов и поручительств вправе принять решение о предоставлении займа на условиях и цели, отличных от установленных настоящим Каталогом продуктов.

Термины и определения, применяемые в настоящем Каталоге продуктов, используются в значениях, установленных в Правилах предоставления займов Фондом.

ЗАЙМЫ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МСП РЕЗИДЕНТОВ МОНОПРОФИЛЬНЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ	
Наименование финансового продукта	«МОНОГОРОД»
Категории Заемщиков	Субъекты МСП, осуществляющие свою деятельность на территориях монопрофильных муниципальных образований Тверской области (городское поселение - поселок Жарковский, городское поселение - поселок Спирово, Великооктябрьское городское поселение, городское поселение - поселок Калашниково, городское поселение - город Западная Двина, городское поселение - город Кувшиново, Удомельский городской округ), вид деятельности которых указан в финансовых продуктах «Приоритет» и «Стандарт».
Целевое назначение продукта/срок предоставления документов, подтверждающих целевое использование средств займа	<p>Финансирование инвестиций (срок подтверждения целевого использования – не более 60 календарных дней с даты предоставления займа):</p> <ul style="list-style-type: none"> – Приобретение, модернизация или переоборудование основных средств, относящихся к движимому имуществу: автотранспорта (за исключением легковых автотранспортных средств, которые не являются специализированным транспортом или в соответствии с указанным в паспорте транспортного средства типом транспортного средства не относятся к грузовым транспортным средствам), некапитальных строений, сооружений, специализированной техники, оборудования, программного обеспечения и т.д., включая расходы по их транспортировке, монтажу, пуско-наладке, вводу в эксплуатацию. – Приобретение зданий, помещений и иных объектов капитального строительства, земельных участков, расположенных на территории Тверской области (включая действия по их улучшению, перестройке или ремонту).

	<ul style="list-style-type: none"> – Строительство зданий и иных объектов капитального строительства, линейных объектов. – Реконструкция, ремонт объектов капитального строительства, находящихся в собственности Субъекта МСП или в длительной аренде¹. – Возведение, реконструкция и ремонт некапитальных строений, сооружений, относящихся к основным средствам. – Оплата первоначального взноса по договорам финансовой аренды (лизинга) основных средств. – Оплата первоначального взноса по договору с франчайзером. – Иные цели инвестиционного характера. <p>Неинвестиционные цели (срок подтверждения целевого использования – не более 40 календарных дней с даты предоставления займа):</p> <ul style="list-style-type: none"> – Пополнение оборотных средств (допускается расходование средств займа на фонд оплаты труда – до 60% от суммы займа, при соблюдении условия – оплата труда каждого сотрудника осуществляется в размере не менее минимального размера месячной оплаты труда, устанавливаемого федеральным законодательством РФ), финансирование текущей деятельности, а также финансирование расходов связанных с исполнением контрактов в рамках Федеральных законов от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ), от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ). <p>На цели погашения кредитов, полученных в кредитных организациях (рефинансирование) (срок подтверждения целевого использования – не более 14 календарных дней с даты предоставления займа):</p> <ul style="list-style-type: none"> – Кредит, на погашение которого привлекается заём Фонда, был предоставлен на предпринимательские цели
<p>Предельный срок предоставления займа</p>	<p>На неинвестиционные цели – 18 месяцев, а для субъектов МСП, осуществляющих деятельность на территориях в отношении которых введен режим повышенной готовности или режим чрезвычайной ситуации в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее – режим повышенной готовности или режим чрезвычайной ситуации) – не более 24 месяцев с</p>

¹ Срок аренды/субаренды в данном случае должен превышать срок возврата займа на срок не менее, чем на 5 лет, при этом условия договора аренды/субаренды должны содержать запрет досрочного расторжения договора аренды по любым основаниям без возмещения арендатору неотделимых улучшений, произведенных за счет займа.

	учетом особенностей, установленных разделом 11 Правил На финансирование инвестиций, рефинансирование – не более 36 месяцев
Предельные размеры предоставления заемных средств	От 200 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно
Валюта займа	Рубли РФ
Размер процентной ставки за пользование займом	2% годовых
Способ начисления и уплаты процентов	Проценты начисляются на сумму остатка задолженности по займу, уплата процентов по займам осуществляется ежемесячно
Порядок погашения займа	Дифференцированные платежи
Способ выдачи и погашения займа	В безналичном порядке
Способы обеспечения исполнения обязательств Заёмщика	Поручительство: физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей. Залог имущества: транспортных средств, специализированной техники, оборудования, зданий, сооружений, жилой недвижимости, земельных участков (за исключением земель сельскохозяйственного назначения)
Плата за изменение условий заключенного договора займа и/или договоров, заключенных в целях обеспечения исполнения обязательств по нему	5 000 рублей
Комиссия за досрочное погашение займа	Не взимается
Досрочное погашение займа	Возможно, в любой момент действия договора
Неустойка (ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств по договору займа)	– 1,5 (одна целая пять десятых) процентной ставки по Договору займа, действующей на дату нарушения, от неоплаченной в срок суммы займа и процентов за каждый день просрочки платежа по день фактического исполнения соответствующего обязательства. – 1,5% (одна целая пять десятых процента) от суммы займа за каждый случай неисполнения Заёмщиком иных обязательств, предусмотренных Договором займа (не предоставление сведений о целевом использовании займа, о финансовом состоянии и платёжеспособности и т.д.)
Дополнительные документы, если заём привлекается на погашение кредита	До получения займа, одновременно с заявлением на предоставление займа: 1. Копия кредитного договора, заключенного в целях связанных с осуществлением

(рефинансирование)	<p>предпринимательской деятельности.</p> <p>2. Справка Банка, подтверждающая:</p> <ul style="list-style-type: none"> – наличие у Субъекта МСП ссудной задолженности по кредитному договору на предпринимательские цели в размере, не превышающем 5 000 000 рублей; – хорошую платежную дисциплину Субъекта МСП при обслуживании кредита. <p>3. При наличии в рефинансируемом кредитном договоре условия о контроле за целевым использованием кредитных средств предоставляется справка банка, подтверждающая соблюдение условий кредитного договора о целевом использовании денежных средств, либо выписка о проведенных по счету операциях с момента предоставления кредита до полного использования. В случае расходования кредитных средств с использованием наличных денежных расчетов или с участием переводов с личного счета Заёмщика-индивидуального предпринимателя) – копии первичных документов.</p> <p>После получения займа (в порядке подтверждения целевого использования займа) в срок, не превышающий 14 календарных дней:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Выписка по расчётному счёту Заёмщика о перечислении суммы займа в счет погашения задолженности по рефинансируемому обязательству; 2. Справка банка об отсутствии задолженности по рефинансированному обязательству.
---------------------------	--

ЗАЙМЫ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МСП, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПРИОРИТЕТНЫЕ ВИДЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	
Наименование финансового продукта	«ПРИОРИТЕТ»
Категории Заемщиков /Приоритетные проекты, реализуемые Субъектами МСП	<ol style="list-style-type: none"> 1. Субъект МСП осуществляет экономическую деятельность в соответствии с Разделом А, С, I класса 55 и М класса 72 «ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2) Общероссийского классификатора видов экономической деятельности». 2. Субъект МСП планирует направить средства займа на создание или развитие сервисов доставки на дом продуктов питания и предметов первой необходимости населению Тверской области. 3. Субъект МСП зарегистрирован и осуществляет деятельность на территориях опережающего социально-экономического развития Российской Федерации (при наличии таковой на территории Тверской области), особой экономической зоны Российской Федерации (при наличии таковой Тверской области) и включен в реестр резидентов таких территорий. 4. Субъект МСП является резидентом промышленного (индустриального) парка, агропромышленного парка, технопарка, промышленного технопарка, бизнес-инкубатора,

	<p>коворкинга, расположенного в помещениях центра «Мой бизнес», и включен в реестр резидентов таких организаций, образующих инфраструктуру поддержки Субъектов МСП.</p> <p>5. Субъект МСП осуществляет экспортную деятельность.</p> <p>6. Субъект МСП создан женщиной, зарегистрированной в качестве индивидуального предпринимателя или являющейся единоличным исполнительным органом юридического лица и (или) женщинами, являющимися учредителями (участниками) юридического лица, а их доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью либо складочном капитале хозяйственного товарищества составляет не менее 50%, либо не менее чем 50% голосующих акций акционерного общества.</p> <p>7. Участниками/акционерами Субъекта МСП являются женщины(а) и их доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью либо складочном капитале хозяйственного товарищества непрерывно в течение трёх лет, предшествующих дате обращения за займом, составляет не менее 50%, либо не менее чем 50% голосующих акций акционерного общества.</p> <p>8. Субъект МСП является сельскохозяйственным производственным или потребительским кооперативом или членом сельскохозяйственного потребительского кооператива – крестьянским (фермерским) хозяйством в соответствии с Федеральным законом от 08.12.1995 № 193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации».</p> <p>9. Субъект МСП осуществляет реализацию проекта в сферах туризма, экологии или спорта.</p> <p>10. Субъект МСП относится к молодежному предпринимательству (физическое лицо до 35 лет зарегистрировано в качестве индивидуального предпринимателя; в состав учредителей (участников) или акционеров юридического лица входит физическое лицо до 35 лет, владеющее не менее чем 50% доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью или складочном капитале хозяйственного товарищества либо не менее чем 50% голосующих акций акционерного общества);</p> <p>11. Субъект МСП создан физическим лицом старше 45 лет (физическое лицо старше 45 лет зарегистрировано в качестве индивидуального предпринимателя; в состав учредителей (участников) или акционеров юридического лица входит физическое лицо старше 45 лет и владеющее не менее чем 50% доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью либо складочном капитале хозяйственного товарищества, либо не менее чем 50% голосующих акций акционерного общества), являющийся вновь зарегистрированным и действующим менее 1 (одного) года на момент принятия решения о предоставлении займа.</p>
<p>Целевое назначение продукта/срок предоставления документов,</p>	<p>Финансирование инвестиций (срок подтверждения целевого использования – не более 60 календарных дней с даты предоставления займа):</p>

<p>подтверждающих целевое использование средств займа</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Приобретение, модернизация или переоборудование основных средств, относящихся к движимому имуществу: автотранспорта (за исключением легковых автотранспортных средств, которые не являются специализированным транспортом или в соответствии с указанным в паспорте транспортного средства типом транспортного средства не относятся к грузовым транспортным средствам), некапитальных строений, сооружений, специализированной техники, оборудования, программного обеспечения и т.д., включая расходы по их транспортировке, монтажу, пуско-наладке, вводу в эксплуатацию. – Приобретение зданий, помещений и иных объектов капитального строительства, земельных участков, расположенных на территории Тверской области (включая действия по их улучшению, перестройке или ремонту). – Строительство зданий и иных объектов капитального строительства, линейных объектов. – Реконструкция, ремонт объектов капитального строительства, находящихся в собственности Субъекта МСП или в длительной аренде². – Возведение, реконструкция и ремонт некапитальных строений, сооружений, относящихся к основным средствам. – Оплата первоначального взноса по договорам финансовой аренды (лизинга) основных средств. – Оплата первоначального взноса по договору с франчайзером. – Иные цели инвестиционного характера. <p>Неинвестиционные цели (срок подтверждения целевого использования – не более 40 календарных дней с даты предоставления займа):</p> <ul style="list-style-type: none"> – Пополнение оборотных средств (допускается расходование средств займа на фонд оплаты труда – до 60% от суммы займа, при соблюдении условия – оплата труда каждого сотрудника осуществляется в размере не менее минимального размера месячной оплаты труда, устанавливаемого федеральным законодательством РФ), финансирование текущей деятельности, а также финансирование расходов связанных с исполнением контрактов в рамках Федеральных законов от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ. <p>На цели погашения кредитов, полученных в кредитных организациях (рефинансирование) (срок подтверждения целевого использования – не более 14 календарных дней с даты предоставления займа):</p>
--	---

² Срок аренды/субаренды в данном случае должен превышать срок возврата займа на срок не менее, чем на 5 лет, при этом условия договора аренды/субаренды должны содержать запрет досрочного расторжения договора аренды по любым основаниям без возмещения арендатору неотделимых улучшений, произведенных за счет займа.

	– кредит, на погашение которого привлекается заём Фонда, был предоставлен на предпринимательские цели
Предельный срок предоставления займа	На неинвестиционные цели – 18 месяцев, а для субъектов МСП, осуществляющих деятельность на территориях, в отношении которых введен режим повышенной готовности или режим чрезвычайной ситуации – не более 24 месяцев с учетом особенностей, установленных разделом 11 Правил. На финансирование инвестиций, рефинансирование – не более 36 месяцев
Предельные размеры предоставления заемных средств	От 2 500 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно. Для заёмщиков, имеющих на момент обращения действующий заём по продукту «Стабильный бизнес» размер предоставляемого займа определяется с таким условием, чтобы сумма основного долга Заёмщика перед Фондом по всем действующим договорам (с учетом суммы запрашиваемого займа) не превышала пять миллионов рублей.
Валюта займа	Рубли РФ
Размер процентной ставки за пользование займом	4,5 % годовых
Способ начисления и уплаты процентов	Проценты начисляются на сумму остатка задолженности по займу, уплата процентов по займам осуществляется ежемесячно
Порядок погашения займа	Дифференцированные платежи
Способ выдачи и погашения займа	В безналичном порядке
Способы обеспечения исполнения обязательств Заёмщика	Поручительство: физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей. Залог имущества: транспортных средств, специализированной техники, оборудования, зданий, сооружений, жилой недвижимости, земельных участков (за исключением земель сельскохозяйственного назначения).
Плата за изменение условий заключенного договора займа и/или договоров, заключенных в целях обеспечения исполнения обязательств по нему	5 000 рублей
Досрочное погашение займа	Возможно, в любой момент действия договора
Комиссия за досрочное погашение займа	Не взимается

Неустойка (ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств по договору займа)	<p>– 1,5 (одна целая пять десятых) процентной ставки по Договору займа, действующей на дату нарушения, от неоплаченной в срок суммы займа и процентов за каждый день просрочки платежа по день фактического исполнения соответствующего обязательства.</p> <p>– 1,5% (одна целая пять десятых процента) от суммы займа за каждый случай неисполнения Заёмщиком иных обязательств, предусмотренных Договором займа (не предоставление сведений о целевом использовании займа, о финансовом состоянии и платёжеспособности и т.д.)</p>
Дополнительные документы, если заём привлекается на погашение кредита (рефинансирование).	<p>До получения займа, одновременно с заявлением на предоставление займа:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Копия кредитного договора, заключенного в целях связанных с осуществлением предпринимательской деятельности. 2. Справка Банка, подтверждающая: <ul style="list-style-type: none"> – наличие у Субъекта МСП ссудной задолженности по кредитному договору на предпринимательские цели в размере, не превышающем 5 000 000 рублей; – хорошую платёжную дисциплину Субъекта МСП при обслуживании кредита. 3. При наличии в рефинансируемом кредитном договоре условия о контроле за целевым использованием кредитных средств предоставляется справка банка, подтверждающая соблюдение условий кредитного договора о целевом использовании денежных средств, либо выписка о проведенных по счету операциях с момента предоставления кредита до полного использования. В случае расходования кредитных средств с использованием наличных денежных расчетов или с участием переводов с личного счета Заёмщика-индивидуального предпринимателя) – копии первичных документов. <p>После получения займа (в порядке подтверждения целевого использования займа) в срок, не превышающий 14 календарных дней:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Выписка по расчётному счёту Заёмщика о перечислении суммы займа в счет погашения задолженности по рефинансируемому обязательству; 2. Справка банка об отсутствии задолженности по рефинансированному обязательству

ЗАЙМЫ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МСП, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПРИОРИТЕТНЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭКОНОМИКИ	
Наименование финансового продукта	«ПРИОРИТЕТ +»
Категории Заемщиков /Приоритетные проекты, реализуемые Субъектами МСП	Субъект МСП непрерывно, не менее 3 лет подряд до даты обращения за займом, ведет безубыточную хозяйственную деятельность в соответствии с Разделом А, С «ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2) Общероссийского классификатора видов экономической деятельности», либо в сфере туризма (на цели, связанные с реализацией проектов на территории Тверской области).

<p>Целевое назначение продукта/срок предоставления документов, подтверждающих целевое использование средств займа</p>	<p>Финансирование инвестиций (срок подтверждения целевого использования – не более 60 календарных дней с даты предоставления займа):</p> <ul style="list-style-type: none"> – Приобретение, модернизация или переоборудование основных средств, относящихся к движимому имуществу: автотранспорта (за исключением легковых автотранспортных средств, которые не являются специализированным транспортом или в соответствии с указанным в паспорте транспортного средства типом транспортного средства не относятся к грузовым транспортным средствам), некапитальных строений, сооружений, специализированной техники, оборудования, программного обеспечения и т.д., включая расходы по их транспортировке, монтажу, пуско-наладке, вводу в эксплуатацию. – Приобретение зданий, помещений и иных объектов капитального строительства, земельных участков, расположенных на территории Тверской области (включая действия по их улучшению, перестройке или ремонту). – Строительство зданий и иных объектов капитального строительства, линейных объектов. – Реконструкция, ремонт объектов капитального строительства, находящихся в собственности Субъекта МСП или в длительной аренде³. – Возведение, реконструкция и ремонт некапитальных строений, сооружений, относящихся к основным средствам. – Оплата первоначального взноса по договорам финансовой аренды (лизинга) основных средств. – Оплата первоначального взноса по договору с франчайзером. – Иные цели инвестиционного характера. <p>Неинвестиционные цели (срок подтверждения целевого использования – не более 40 календарных дней с даты предоставления займа):</p> <ul style="list-style-type: none"> – Пополнение оборотных средств (допускается расходование средств займа на фонд оплаты труда – до 60% от суммы займа, при соблюдении условия – оплата труда каждого сотрудника осуществляется в размере не менее минимального размера месячной оплаты труда, устанавливаемого федеральным законодательством РФ), финансирование текущей деятельности, а также финансирование расходов связанных с исполнением контрактов в рамках Федеральных законов от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ.
--	--

³ Срок аренды/субаренды в данном случае должен превышать срок возврата займа на срок не менее, чем на 5 лет, при этом условия договора аренды/субаренды должны содержать запрет досрочного расторжения договора аренды по любым основаниям без возмещения арендатору неотделимых улучшений, произведенных за счет займа.

	<p>На цели погашения кредитов, полученных в кредитных организациях (рефинансирование) (срок подтверждения целевого использования – не более 14 календарных дней с даты предоставления займа):</p> <p>– кредит, на погашение которого привлекается заём Фонда, был предоставлен на предпринимательские цели.</p>
Предельный срок предоставления займа	<p>На неинвестиционные цели – 18 месяцев, а для субъектов МСП, осуществляющих деятельность на территориях, в отношении которых введен режим повышенной готовности или режим чрезвычайной ситуации – не более 24 месяцев с учетом особенностей, установленных разделом 11 Правил.</p> <p>На финансирование инвестиций, рефинансирование – не более 36 месяцев</p>
Предельные размеры предоставления заемных средств	От 200 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно
Валюта займа	Рубли РФ
Размер процентной ставки за пользование займом	3% годовых
Способ начисления и уплаты процентов	Процент начисляется на сумму остатка задолженности по займу, уплата процентов по займам осуществляется ежемесячно
Порядок погашения займа	Дифференцированные платежи
Способ выдачи и погашения займа	В безналичном порядке
Способы обеспечения исполнения обязательств Заёмщика	<p>Поручительство: физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.</p> <p>Залог имущества: транспортных средств, специализированной техники, оборудования, зданий, сооружений, жилой недвижимости, земельных участков (за исключением земель сельскохозяйственного назначения).</p> <p>Если заём предоставляется на инвестиционные цели в целях ремонта, реконструкции недвижимого имущества, не принадлежащих Субъекту МСП: залог данного имущества и поручительство всех собственников этого имущества.</p>
Плата за изменение условий заключенного договора займа и/или договоров, заключенных в целях обеспечения исполнения обязательств по нему	5 000 рублей
Досрочное погашение займа	Возможно, в любой момент действия договора

Комиссия за досрочное погашение займа	Не взимается
Неустойка (ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств по договору займа)	<p>– 1,5 (одна целая пять десятых) процентной ставки по Договору займа, действующей на дату нарушения, от неоплаченной в срок суммы займа и процентов за каждый день просрочки платежа по день фактического исполнения соответствующего обязательства.</p> <p>– 1,5% (одна целая пять десятых процента) от суммы займа за каждый случай неисполнения Заёмщиком иных обязательств, предусмотренных Договором займа (не предоставление сведений о целевом использовании займа, о финансовом состоянии и платёжеспособности и т.д.)</p>
Дополнительные документы	– копии налоговых деклараций, бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках за три предыдущих календарных года с отметкой налогового органа об их принятии либо с предоставлением документа, подтверждающего факт отправки (допускается предоставление указанных документов в электронном виде)
Дополнительные документы, если заём привлекается на погашение кредита (рефинансирование).	<p>До получения займа, одновременно с заявлением на предоставление займа:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Копия кредитного договора, заключенного в целях связанных с осуществлением предпринимательской деятельности. 2. Справка Банка, подтверждающая: <ul style="list-style-type: none"> – наличие у Субъекта МСП ссудной задолженности по кредитному договору на предпринимательские цели в размере, не превышающем 5 000 000 рублей; – хорошую платежную дисциплину Субъекта МСП при обслуживании кредита. 3. При наличии в рефинансируемом кредитном договоре условия о контроле за целевым использованием кредитных средств предоставляется справка банка, подтверждающая соблюдение условий кредитного договора о целевом использовании денежных средств, либо выписка о проведенных по счету операциях с момента предоставления кредита до полного использования. В случае расходования кредитных средств с использованием наличных денежных расчетов или с участием переводов с личного счета Заёмщика-индивидуального предпринимателя) – копии первичных документов. <p>После получения займа (в порядке подтверждения целевого использования займа) в срок, не превышающий 14 календарных дней:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Выписка по расчётному счёту Заёмщика о перечислении суммы займа в счет погашения задолженности по рефинансируемому обязательству; 2. Справка банка об отсутствии задолженности по рефинансированному обязательству

ЗАЙМЫ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МСП СФЕРЫ ТОРГОВЛИ И УСЛУГ	
Наименование финансового продукта	«СТАНДАРТ»
Категории Заемщиков	Субъекты МСП, осуществляющие основной или фактический вид деятельности на территории Тверской области классифицирующийся в соответствии с Разделом В, D, E, F, G, H, I (класс 56), J, L (подкласс 68.2), M (за исключением класса 72), N (за исключением лизинга и групп 82.11, 82.91), P, Q (класс 86), R (за исключением класса 92 и подкласса 93.1), S (класс 95, 96) «ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) Общероссийского классификатора видов экономической деятельности».
Целевое назначение продукта/срок предоставления документов, подтверждающих целевое использование средств займа	<p>Финансирование инвестиций (срок подтверждения целевого использования – не более 60 календарных дней с даты предоставления займа):</p> <ul style="list-style-type: none"> – Приобретение, модернизация или переоборудование основных средств, относящихся к движимому имуществу: автотранспорта (за исключением легковых автотранспортных средств, которые не являются специализированным транспортом или в соответствии с указанным в паспорте транспортного средства типом транспортного средства не относятся к грузовым транспортным средствам), некапитальных строений, сооружений, специализированной техники, оборудования, программного обеспечения и т.д., включая расходы по их транспортировке, монтажу, пуско-наладке, вводу в эксплуатацию. – Приобретение зданий, помещений и иных объектов капитального строительства, земельных участков, расположенных на территории Тверской области (включая действия по их улучшению, перестройке или ремонту). – Строительство зданий и иных объектов капитального строительства, линейных объектов. – Реконструкция, ремонт объектов капитального строительства, находящихся в собственности Субъекта МСП или в длительной аренде⁴. – Возведение, реконструкция и ремонт некапитальных строений, сооружений, относящихся к основным средствам. – Оплата первоначального взноса по договорам финансовой аренды (лизинга) основных средств. – Оплата первоначального взноса по договору с франчайзером. – Иные цели инвестиционного характера.

⁴ Срок аренды/субаренды в данном случае должен превышать срок возврата займа на срок не менее, чем на 5 лет, при этом условия договора аренды/субаренды должны содержать запрет досрочного расторжения договора аренды по любым основаниям без возмещения арендатору неотделимых улучшений, произведенных за счет займа.

	<p>Неинвестиционные цели (срок подтверждения целевого использования – не более 40 календарных дней с даты предоставления займа): Пополнение оборотных средств (допускается расходование средств займа на фонд оплаты труда – до 60% от суммы займа, при соблюдении условия – оплата труда каждого сотрудника осуществляется в размере не менее минимального размера месячной оплаты труда, устанавливаемого федеральным законодательством РФ), финансирование текущей деятельности, а также финансирование расходов связанных с исполнением контрактов в рамках Федеральных законов от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ.</p> <p>На цели погашения кредитов, полученных в кредитных организациях (рефинансирование) (срок подтверждения целевого использования – не более 14 календарных дней с даты предоставления займа): – кредит, на погашение которого привлекается заём Фонда, был предоставлен на предпринимательские цели.</p>
<p>Предельный срок предоставления займа</p>	<p>На неинвестиционные цели – 18 месяцев, а для субъектов МСП, осуществляющих деятельность на территориях, в отношении которых введен режим повышенной готовности или режим чрезвычайной ситуации – не более 24 месяцев с учетом особенностей, установленных разделом 11 Правил. На финансирование инвестиций, рефинансирование – не более 36 месяцев</p>
<p>Предельные размеры предоставления заемных средств</p>	<p>От 200 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно</p>
<p>Валюта займа</p>	<p>Рубли РФ</p>
<p>Размер процентной ставки за пользование займом</p>	<p>9,5 % годовых</p>
<p>Способ начисления и уплаты процентов</p>	<p>Проценты начисляются на сумму остатка задолженности по займу, уплата процентов по займам осуществляется ежемесячно</p>
<p>Порядок погашения займа</p>	<p>Дифференцированные платежи</p>
<p>Способ выдачи и погашения займа</p>	<p>В безналичном порядке</p>
<p>Способы обеспечения исполнения обязательств Заёмщика</p>	<p>Поручительство: физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей. Залог имущества: транспортных средств, специализированной техники, оборудования, зданий, сооружений, жилой недвижимости, земельных участков (за исключением земель сельскохозяйственного назначения)</p>

Плата за изменение условий заключенного договора займа и/или договоров, заключенных в целях обеспечения исполнения обязательств по нему	5 000 рублей
Досрочное погашение займа	Возможно, в любой момент действия договора
Комиссия за досрочное погашение займа	Не взимается
Неустойка (ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств по договору займа)	<p>– 1,5 (одна целая пять десятых) процентной ставки по Договору займа, действующей на дату нарушения, от неоплаченной в срок суммы займа и процентов за каждый день просрочки платежа по день фактического исполнения соответствующего обязательства.</p> <p>– 1,5% (одна целая пять десятых процента) от суммы займа за каждый случай неисполнения Заёмщиком иных обязательств, предусмотренных Договором займа (не предоставление сведений о целевом использовании займа, о финансовом состоянии и платёжеспособности и т.д.)</p>
Дополнительные документы, если заём привлекается на погашение кредита (рефинансирование)	<p>До получения займа, одновременно с заявлением на предоставление займа:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Копия кредитного договора, заключенного в целях связанных с осуществлением предпринимательской деятельности. 2. Справка Банка, подтверждающая: <ul style="list-style-type: none"> – наличие у Субъекта МСП ссудной задолженности по кредитному договору на предпринимательские цели в размере, не превышающем 5 000 000 рублей; – хорошую платежную дисциплину Субъекта МСП при обслуживании кредита. 3. При наличии в рефинансируемом кредитном договоре условия о контроле за целевым использованием кредитных средств предоставляется справка банка, подтверждающая соблюдение условий кредитного договора о целевом использовании денежных средств, либо выписка о проведенных по счету операциях с момента предоставления кредита до полного использования. В случае расходования кредитных средств с использованием наличных денежных расчетов или с участием переводов с личного счета Заёмщика-индивидуального предпринимателя) – копии первичных документов. <p>После получения займа (в порядке подтверждения целевого использования займа) в срок, не превышающий 14 календарных дней:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Выписка по расчётному счёту Заёмщика о перечислении суммы займа в счет погашения задолженности по рефинансируемому обязательству;

	2. Справка банка об отсутствии задолженности по рефинансированному обязательству.
--	---

ЗАЙМЫ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МСП В УСЛОВИЯХ СЛОЖНОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ, ВЫЗВАННОЙ ВНЕШНИМ САНКЦИОННЫМ ДАВЛЕНИЕМ	
Наименование финансового продукта	«СТАБИЛЬНЫЙ БИЗНЕС»
Категории Заемщиков	Субъекты МСП, перечисленные в финансовых продуктах «Приоритет», «Стандарт».
Целевое назначение продукта/срок предоставления документов, подтверждающих целевое использование средств займа	<p>Финансирование инвестиций (срок подтверждения целевого использования – не более 60 календарных дней с даты предоставления займа):</p> <ul style="list-style-type: none"> – Приобретение, модернизация или переоборудование основных средств, относящихся к движимому имуществу: автотранспорта (за исключением легковых автотранспортных средств, которые не являются специализированным транспортом или в соответствии с указанным в паспорте транспортного средства типом транспортного средства не относятся к грузовым транспортным средствам), некапитальных строений, сооружений, специализированной техники, оборудования, программного обеспечения и т.д., включая расходы по их транспортировке, монтажу, пуско-наладке, вводу в эксплуатацию. – Приобретение зданий, помещений и иных объектов капитального строительства, земельных участков, расположенных на территории Тверской области (включая действия по их улучшению, перестройке или ремонту). – Строительство зданий и иных объектов капитального строительства, линейных объектов. – Реконструкция, ремонт объектов капитального строительства, находящихся в собственности Субъекта МСП или в длительной аренде⁵. – Возведение, реконструкция и ремонт некапитальных строений, сооружений, относящихся к основным средствам. – Оплата первоначального взноса по договорам финансовой аренды (лизинга) основных средств. – Оплата первоначального взноса по договору с франчайзером. – Иные цели инвестиционного характера. <p>Неинвестиционные цели (срок подтверждения целевого использования – не более 40</p>

⁵ Срок аренды/субаренды в данном случае должен превышать срок возврата займа на срок не менее, чем на 5 лет, при этом условия договора аренды/субаренды должны содержать запрет досрочного расторжения договора аренды по любым основаниям без возмещения арендатору неотделимых улучшений, произведенных за счет займа.

	календарных дней с даты предоставления займа): Пополнение оборотных средств (допускается расходование средств займа на фонд оплаты труда – до 60% от суммы займа, при соблюдении условия – оплата труда каждого сотрудника осуществляется в размере не менее минимального размера месячной оплаты труда, устанавливаемого федеральным законодательством РФ), финансирование текущей деятельности, а также финансирование расходов связанных с исполнением контрактов в рамках Федеральных законов от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ.
Предельный срок предоставления займа	Не более 24 месяцев
Предельные размеры предоставления заемных средств	От 100 000 рублей до 2 500 000 рублей включительно
Размер процентной ставки за пользование займом	5 % годовых
Срок рассмотрения заявления о предоставлении займа	Срок рассмотрения заявления на поручение займа составляет не более 3 рабочих дней с момента регистрации полного пакета документов в порядке, установленном п. 4.6 Правил предоставления займов Фондом
Способ начисления и уплаты процентов	Проценты начисляются на сумму остатка задолженности по займу, уплата процентов по займам осуществляется ежемесячно
Порядок погашения займа	Дифференцированные платежи
Способ выдачи и погашения займа	В безналичном порядке
Способы обеспечения исполнения обязательств Заёмщика	Поручительство: физических лиц, юридических лиц. Залог имущества: транспортных средств, специализированной техники, оборудования, зданий, сооружений, жилой недвижимости, земельных участков (за исключением земель сельскохозяйственного назначения)
Плата за изменение условий заключенного договора займа и/или договоров, заключенных в целях обеспечения исполнения обязательств по нему	5 000 рублей

Досрочное погашение займа	Возможно, в любой момент действия договора
Комиссия за досрочное погашение займа	Не взимается
Неустойка (ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств по договору займа)	<p>– 1,5 (одна целая пять десятых) процентной ставки по Договору займа, действующей на дату нарушения, от неоплаченной в срок суммы займа и процентов за каждый день просрочки платежа по день фактического исполнения соответствующего обязательства.</p> <p>– 1,5% (одна целая пять десятых процента) от суммы займа за каждый случай неисполнения Заёмщиком иных обязательств, предусмотренных Договором займа (не предоставление сведений о целевом использовании займа, о финансовом состоянии и платёжеспособности и т.д.)</p>

БЕЗЗАЛОГОВЫЕ ЗАЙМЫ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ СУБЪЕКТАМ МСП

Наименование финансового продукта	«ДОВЕРИЕ»
Категории Заемщиков	Субъекты МСП вид деятельности которых указан в финансовых продуктах «Приоритет» и «Стандарт»
Целевое назначение продукта/срок предоставления документов, подтверждающих целевое использование средств займа	<p>Финансирование инвестиций (срок подтверждения целевого использования – не более 60 календарных дней с даты предоставления займа):</p> <p>– Приобретение, модернизация или переоборудование основных средств, относящихся к движимому имуществу: автотранспорта (за исключением легковых автотранспортных средств, которые не являются специализированным транспортом или в соответствии с указанным в паспорте транспортного средства типом транспортного средства не относятся к грузовым транспортным средствам), некапитальных строений, сооружений, специализированной техники, оборудования, программного обеспечения и т.д., включая расходы по их транспортировке, монтажу, пуско-наладке, вводу в эксплуатацию.</p> <p>– Приобретение зданий, помещений и иных объектов капитального строительства, земельных участков, расположенных на территории Тверской области (включая действия по их улучшению, перестройке или ремонту).</p>

	<ul style="list-style-type: none"> – Строительство зданий и иных объектов капитального строительства, линейных объектов. – Реконструкция, ремонт объектов капитального строительства, находящихся в собственности Субъекта МСП или в длительной аренде⁶. – Возведение, реконструкция и ремонт некапитальных строений, сооружений, относящихся к основным средствам. – Оплата первоначального взноса по договорам финансовой аренды (лизинга) основных средств. – Оплата первоначального взноса по договору с франчайзером. – Иные цели инвестиционного характера. <p>Неинвестиционные цели (срок подтверждения целевого использования – не более 40 календарных дней с даты предоставления займа):</p> <ul style="list-style-type: none"> – Пополнение оборотных средств (допускается расходование средств займа на фонд оплаты труда – до 70% от суммы займа, при соблюдении условия – оплата труда каждого сотрудника осуществляется в размере не менее минимального размера месячной оплаты труда, устанавливаемого федеральным законодательством РФ), финансирование текущей деятельности, а также финансирование расходов связанных с исполнением контрактов в рамках Федеральных законов от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ. <p>На цели погашения кредитов, полученных в кредитных организациях (рефинансирование) (срок подтверждения целевого использования – не более 14 календарных дней с даты предоставления займа):</p> <ul style="list-style-type: none"> – кредит, на погашение которого привлекается заём Фонда, был предоставлен на предпринимательские цели.
Предельный срок предоставления займа	<p>На неинвестиционные цели – 18 месяцев, а для субъектов МСП, осуществляющих деятельность на территориях, в отношении которых введен режим повышенной готовности или режим чрезвычайной ситуации – не более 24 месяцев с учетом особенностей, установленных разделом 11 Правил.</p> <p>На финансирование инвестиций, рефинансирование – не более 18 месяцев</p>
Предельные размеры предоставления заемных средств	От 200 000 рублей до 500 000 рублей включительно

⁶ Срок аренды/субаренды в данном случае должен превышать срок возврата займа на срок не менее, чем на 5 лет, при этом условия договора аренды/субаренды должны содержать запрет досрочного расторжения договора аренды по любым основаниям без возмещения арендатору неотделимых улучшений, произведенных за счет займа.

Валюта займа	Рубли РФ
Размер процентной ставки за пользование займом	9,5 % годовых
Способ начисления и уплаты процентов	Проценты начисляются на сумму остатка задолженности по займу, уплата процентов по займам осуществляется ежемесячно
Порядок погашения займа	Дифференцированные платежи
Способ выдачи и погашения займа	В безналичном порядке
Способы обеспечения исполнения обязательств Заёмщика	Поручительство: физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.
Плата за изменение условий заключенного договора займа и/или договоров, заключенных в целях обеспечения исполнения обязательств по нему.	5 000 рублей
Досрочное погашение займа	Возможно, в любой момент действия договора
Комиссия за досрочное погашение займа	Не взимается
Неустойка (ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств по договору займа)	<p>– 1,5 (одна целая пять десятых) процентной ставки по Договору займа, действующей на дату нарушения, от неоплаченной в срок суммы займа и процентов за каждый день просрочки платежа по день фактического исполнения соответствующего обязательства.</p> <p>– 1,5% (одна целая пять десятых процента) от суммы займа за каждый случай неисполнения Заёмщиком иных обязательств, предусмотренных Договором займа (не предоставление сведений о целевом использовании займа, о финансовом состоянии и платёжеспособности и т.д.)</p>
Дополнительные документы, если заём привлекается на погашение кредита (рефинансирование)	<p>До получения займа, одновременно с заявлением на предоставление займа:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Копия кредитного договора, заключенного в целях связанных с осуществлением предпринимательской деятельности. 2. Справка Банка, подтверждающая: <ul style="list-style-type: none"> – наличие у Субъекта МСП ссудной задолженности по кредитному договору на предпринимательские цели в размере, не превышающем 5 000 000 рублей; – хорошую платёжную дисциплину Субъекта МСП при обслуживании кредита. 3. При наличии в рефинансируемом кредитном договоре условия о контроле за целевым

	<p>использованием кредитных средств предоставляется справка банка, подтверждающая соблюдение условий кредитного договора о целевом использовании денежных средств, либо выписка о проведенных по счету операциях с момента предоставления кредита до полного использования. В случае расходования кредитных средств с использованием наличных денежных расчетов или с участием переводов с личного счета Заёмщика-индивидуального предпринимателя) – копии первичных документов.</p> <p>После получения займа (в порядке подтверждения целевого использования займа) в срок, не превышающий 14 календарных дней:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Выписка по расчётному счёту Заёмщика о перечислении суммы займа в счет погашения задолженности по рефинансируемому обязательству; 2. Справка банка об отсутствии задолженности по рефинансированному обязательству
--	--

ЗАЙМЫ ДЛЯ ВНОВЬ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ СУБЪЕКТОВ МСП	
Наименование финансового продукта	«СТАРТ»
Категории Заемщиков	Вновь зарегистрированные Субъекты МСП, срок деятельности которых не превышает 1 года на дату подачи заявления на заем, вид деятельности которых указан в финансовых продуктах «Приоритет» и «Стандарт»
Целевое назначение продукта/срок предоставления документов, подтверждающих целевое использование средств займа	<p>Финансирование инвестиций (срок подтверждения целевого использования – не более 60 календарных дней с даты предоставления займа):</p> <ul style="list-style-type: none"> – Приобретение, модернизация или переоборудование основных средств, относящихся к движимому имуществу: автотранспорта (за исключением легковых автотранспортных средств, которые не являются специализированным транспортом или в соответствии с указанным в паспорте транспортного средства типом транспортного средства не относятся к грузовым транспортным средствам), некапитальных строений, сооружений, специализированной техники, оборудования, программного обеспечения и т.д., включая расходы по их транспортировке, монтажу, пуско-наладке, вводу в эксплуатацию. – Приобретение зданий, помещений и иных объектов капитального строительства, земельных участков, расположенных на территории Тверской области (включая действия по их улучшению, перестройке или ремонту).

	<ul style="list-style-type: none"> – Строительство зданий и иных объектов капитального строительства, линейных объектов. – Реконструкция, ремонт объектов капитального строительства, находящихся в собственности Субъекта МСП или в длительной аренде⁷. – Возведение, реконструкция и ремонт некапитальных строений, сооружений, относящихся к основным средствам. – Оплата первоначального взноса по договорам финансовой аренды (лизинга) основных средств. – Оплата первоначального взноса по договору с франчайзером. – Иные цели инвестиционного характера. <p>Неинвестиционные цели (срок подтверждения целевого использования – не более 40 календарных дней с даты предоставления займа):</p> <ul style="list-style-type: none"> – Пополнение оборотных средств (допускается расходование средств займа на фонд оплаты труда – до 60% от суммы займа, при соблюдении условия – оплата труда каждого сотрудника осуществляется в размере не менее минимального размера месячной оплаты труда, устанавливаемого федеральным законодательством РФ), финансирование текущей деятельности, а также финансирование расходов связанных с исполнением контрактов в рамках Федеральных законов от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ.
Предельный срок предоставления займа	<p>На неинвестиционные цели – 18 месяцев, а для субъектов МСП, осуществляющих деятельность на территориях, в отношении которых введен режим повышенной готовности или режим чрезвычайной ситуации – не более 24 месяцев с учетом особенностей, установленных разделом 11 Правил.</p> <p>На финансирование инвестиций – не более 36 месяцев</p>
Предельные размеры предоставления заемных средств	От 200 000 рублей до 2 000 000 рублей включительно
Валюта займа	Рубли РФ
Размер процентной ставки за пользование займом	2 % годовых
Способ начисления и уплаты	Проценты начисляются на сумму остатка задолженности по займу, уплата процентов по займам

⁷ Срок аренды/субаренды в данном случае должен превышать срок возврата займа на срок не менее, чем на 5 лет, при этом условия договора аренды/субаренды должны содержать запрет досрочного расторжения договора аренды по любым основаниям без возмещения арендатору неотделимых улучшений, произведенных за счет займа.

процентов	осуществляется ежемесячно		
Порядок погашения займа	Дифференцированные платежи		
Способ выдачи и погашения займа	В безналичном порядке		
Способы обеспечения исполнения обязательств Заёмщика:	До 500 000 рублей включительно	от 500 001 до 1 000 000 рублей включительно	от 1 000 001 до 2 000 000 рублей включительно
Поручительство	физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей		
Имущественное обеспечение	не требуется	не менее 50% от суммы займа обеспечивается залогом имущества: транспортные средства, специализированная техника, оборудование, здания, сооружения, жилая недвижимость, земельные участки (за исключением земель сельскохозяйственного назначения)	не менее 70% от суммы займа обеспечивается залогом имущества: транспортные средства, специализированная техника, оборудование, здания, сооружения, жилая недвижимость, земельные участки (за исключением земель сельскохозяйственного назначения).
Плата за изменение условий заключенного договора займа и/или договоров, заключенных в целях обеспечения исполнения обязательств по нему.	5 000 рублей		
Досрочное погашение займа	Возможно, в любой момент действия договора		
Комиссия за досрочное погашение займа	Не взимается		
Неустойка (ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств по договору займа)	<p>– 1,5 (одна целая пять десятых) процентной ставки по Договору займа, действующей на дату нарушения, от неоплаченной в срок суммы займа и процентов за каждый день просрочки платежа по день фактического исполнения соответствующего обязательства.</p> <p>– 1,5% (одна целая пять десятых процента) от суммы займа за каждый случай неисполнения</p>		

	Заёмщиком иных обязательств, предусмотренных Договором займа (не предоставление сведений о целевом использовании займа)
--	---

Наименование финансового продукта	«СОЦИАЛЬНОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО»
Категории Заемщиков	Субъекты МСП, признанные социальными предприятиями в порядке, установленном Приказом Минэкономразвития России от 29.11.2019 № 773, указанный статус которых отражен в реестре Субъектов МСП
Целевое назначение продукта/срок предоставления документов, подтверждающих целевое использование средств займа	<p>Финансирование инвестиций (срок подтверждения целевого использования – не более 60 календарных дней с даты предоставления займа):</p> <ul style="list-style-type: none"> – Приобретение, модернизация или переоборудование основных средств, относящихся к движимому имуществу: автотранспорта (за исключением легковых автотранспортных средств, которые не являются специализированным транспортом или в соответствии с указанным в паспорте транспортного средства типом транспортного средства не относятся к грузовым транспортным средствам), некапитальных строений, сооружений, специализированной техники, оборудования, программного обеспечения и т.д., включая расходы по их транспортировке, монтажу, пуско-наладке, вводу в эксплуатацию. – Приобретение зданий, помещений и иных объектов капитального строительства, земельных участков, расположенных на территории Тверской области (включая действия по их улучшению, перестройке или ремонту). – Строительство зданий и иных объектов капитального строительства, линейных объектов. – Реконструкция, ремонт объектов капитального строительства, находящихся в собственности Субъекта МСП или в длительной аренде⁸. – Возведение, реконструкция и ремонт некапитальных строений, сооружений, относящихся к основным средствам. – Оплата первоначального взноса по договорам финансовой аренды (лизинга) основных средств. – Оплата первоначального взноса по договору с франчайзером. – Иные цели инвестиционного характера. <p>Неинвестиционные цели (срок подтверждения целевого использования – не более 40</p>

⁸ Срок аренды/субаренды в данном случае должен превышать срок возврата займа на срок не менее, чем на 5 лет, при этом условия договора аренды/субаренды должны содержать запрет досрочного расторжения договора аренды по любым основаниям без возмещения арендатору неотделимых улучшений, произведенных за счет займа.

	календарных дней с даты предоставления займа): – Пополнение оборотных средств (допускается расходование средств займа на фонд оплаты труда – до 60% от суммы займа, при соблюдении условия – оплата труда каждого сотрудника осуществляется в размере не менее минимального размера месячной оплаты труда, устанавливаемого федеральным законодательством РФ), финансирование текущей деятельности, а также финансирование расходов связанных с исполнением контрактов в рамках Федеральных законов от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ.		
Предельный срок предоставления займа	На неинвестиционные цели – 18 месяцев, а для субъектов МСП, осуществляющих деятельность на территориях, в отношении которых введен режим повышенной готовности или режим чрезвычайной ситуации – не более 24 месяцев с учетом особенностей, установленных разделом 11 Правил. На финансирование инвестиций – не более 36 месяцев		
Предельные размеры предоставления заемных средств	От 200 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно		
Валюта займа	Рубли РФ		
Размер процентной ставки за пользование займом	1 % годовых		
Способ начисления и уплаты процентов	Проценты начисляются на сумму остатка задолженности по займу, уплата процентов по займам осуществляется ежемесячно		
Порядок погашения займа	Дифференцированные платежи		
Способ выдачи и погашения займа	В безналичном порядке		
Способы обеспечения исполнения обязательств Заёмщика:	До 500 000 рублей включительно	от 500 001 до 1 000 000 рублей включительно	от 1 000 001 до 5 000 000 рублей включительно
Поручительство	физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей		

Имущественное обеспечение	не требуется	не менее 50% от суммы займа обеспечивается залогом имущества: транспортные средства, специализированная техника, оборудование, здания, сооружения, жилая недвижимость, земельные участки (за исключением земель сельскохозяйственного назначения)	не менее 70% от суммы займа обеспечивается залогом имущества: транспортные средства, специализированная техника, оборудование, здания, сооружения, жилая недвижимость, земельные участки (за исключением земель сельскохозяйственного назначения)
Плата за изменение условий заключенного договора займа и/или договоров, заключенных в целях обеспечения исполнения обязательств по нему.	5 000 рублей		
Досрочное погашение займа	Возможно, в любой момент действия договора		
Комиссия за досрочное погашение займа	Не взимается		

ЗАЙМЫ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ, НЕ ЯВЛЯЮЩИМСЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ, ПРИМЕНЯЮЩИМ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ «НАЛОГ НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД»	
Наименование финансового продукта	«САМОЗАНЯТОСТЬ»
Категории Заемщиков	Самозанятые граждане – физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в порядке, установленном Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ.

Целевое назначение продукта/срок предоставления документов, подтверждающих целевое использование средств займа	На развитие предпринимательской деятельности, за исключением: – приобретения объектов жилой недвижимости; – приобретения земельных участков любой категории; – приобретения легковых автотранспортных средств, которые не являются специализированным транспортом или в соответствии с указанным в паспорте транспортного средства типом транспортного средства не относятся к грузовым транспортным средствам. Данное ограничение не распространяется на самозанятых граждан, осуществляющих перевозку пассажиров на основании договоров аренды транспортных средств с экипажем, заключенных с определенным кругом физических и юридических лиц (исключая услуги по перевозке пассажиров и багажа легковым такси); – ремонта объектов жилой недвижимости; – оплаты услуг ресурсоснабжающих организаций; – оплаты услуг по аренде объектов жилой недвижимости. Срок подтверждения целевого использования – не более 30 календарных дней с даты предоставления займа
Предельные размеры предоставления заемных средств	от 50 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)
Срок предоставления займа	не более 24 месяцев
Валюта займа	Рубли РФ
Размер процентной ставки за пользование займом	1% годовых
Способ начисления и уплаты процентов	Проценты начисляются на сумму остатка задолженности по займу, уплата процентов по займам осуществляется ежемесячно
Порядок погашения займа	Дифференцированные платежи
Способ выдачи и погашения займа	В безналичном порядке
Способы обеспечения исполнения обязательств Заёмщика	– от 50 000 рублей до 250 000 рублей (включительно): обеспечение не требуется; – от 250 001 рубля до 500 000 рублей (включительно): поручительство (физических лиц, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц) или залог движимого имущества (транспортные средства, специализированная техника, оборудование).
Досрочное погашение займа	Возможно, в любой момент действия договора

Плата за изменение условий заключенного договора займа и/или договоров, заключенных в целях обеспечения исполнения обязательств по нему	2 000 рублей
Неустойка (ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств по договору займа)	– 1,5 (одна целая пять десятых) процентной ставки по Договору займа, действующей на дату нарушения, от неоплаченной в срок суммы займа и процентов за каждый день просрочки платежа по день фактического исполнения соответствующего обязательства. – 1,5% (одна целая пять десятых процента) от суммы займа за каждый случай неисполнения Заёмщиком иных обязательств, предусмотренных Договором займа (не предоставление сведений о целевом использовании займа)